

ул Островского, 71 Договор №071 от 30.03.2016



Год постройки	1977	подъездов	4	общ.площ.	2 648,90
этажей	5	квартир	56	коэф.благ	0,8

Период	Оплачено населением	Перевод ден.средств ЗАО Варнава строй-инвесат" на 30.04.2016	Долевое участие	в т.ч. сод. жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Остаток
2016 г	324 027,14	285625,9	112 624,64	102 609,70	722 277,68	574 798,94	147 478,74
2017 г	534 182,36	0	297916,70	184 887,10	832 099,06	1 219 776,81	-387 677,75
2018 г	549 514,45	0	345579,11	219891,99	895 093,56	755 829,64	139 263,92
2019 г	648 157,28	0	415822,17	282842,24	1 063 979,45	834 514,37	229 465,08
2020 г	705 004,49	0	468466,04	318650,60	1 173 470,53	1 060 135,62	113 334,91
2021 г	776 271,98	0	460557,21	292499,88	1 236 829,19	809 057,87	427 771,32
Итого:	3 537 157,70	285 625,90	2 100 965,87	1 401 381,52	5 923 749,47	5 254 113,24	669 636,23

Оплачивается населением за 2021г.

Содержание

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	42991,62	42991,62	42991,62	42991,62	42991,62	42991,62	42991,65	42991,65	42991,65	42991,65	42991,65	42991,65	515 899,62
Оплачено	71914,31	46894,73	40189,92	41165,52	39567,64	39189,92	41484,30	40965,72	36380,80	36645,55	50285,61	43350,14	528 034,17
Задолженность	28 922,68	3 903,11	-2 801,70	-1 826,10	-3 423,99	-3 801,70	-1 507,34	-2 025,93	-6 610,85	-6 346,10	7 293,97	358,50	12 134,55
Начислено	18760,42	18760,42	18760,42	18760,42	18760,42	18760,42	18760,39	18760,39	18760,39	18760,39	18760,39	18760,39	225 124,86
Оплачено	33808,16	22046,03	18893,98	19352,63	18601,43	18423,86	19502,46	19258,66	17103,21	17227,68	23640,10	20379,62	248 237,81
Задолженность	15 047,75	3 285,61	133,56	592,21	-158,98	-336,56	742,06	498,27	-1 657,18	-1 532,71	4 879,70	1 619,22	23 112,95

Проведено работ по текущему ремонту				
дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт			214398,29
2017 г	текущий ремонт			673473,80
2018 г	текущий ремонт			70182,41
2019 г	текущий ремонт			90127,89
2020 г	текущий ремонт			182 076,53
	Итого			1230258,92
май.21	Изготовление и монтаж комплектующих для окон ПВХ	компл	1	12 300,00
май.21	Проверка ОДПУ ХВС	шт	1	4228,6
сен.21	Ремонт кровли козырька (детский мир)	м2	10,00	4 869,99
январь- декабрь 2021г	Выплата председателю совета дома	мес	12,00	53875,92
	Перерасчет по выплате ПСД за 2019,2020гг (возврат средств)	мес.	24,00	-54200,00

Проведено работ по содержанию жилья		
дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	257 790,95
2017 г	Содержание общего имущества	361 415,90
2018 г	Содержание общего имущества	384 779,25
2019 г	Содержание общего имущества	461 544,24
2020 г	Содержание общего имущества	515 899,48
	Итого	1 981 429,82
январь	Содержание общего имущества	5370,00
февраль	Содержание общего имущества	42991,62
март	Содержание общего имущества	42991,62
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	5165,36
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	2611,56
апрель	Содержание общего имущества	42991,62
май	Содержание общего имущества	42991,62
июнь	Содержание общего имущества	42991,62
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	1112,54
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	2938,01
июль	Содержание общего имущества	42991,65
август	Содержание общего имущества	42991,65
сентябрь	Содержание общего имущества	42991,65
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы)	

